



**СОВЕТ  
ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.09.2021 № 44

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Омского муниципального района Омской области, Совет Омского муниципального района Омской области,

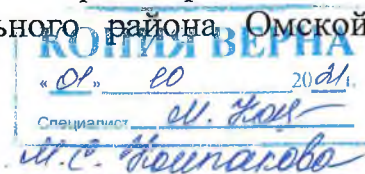
**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные решением Совета Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 28.08.2012 № 44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области» (далее – Правила), изменение, согласно приложению к настоящему решению.

2. Комитету земельных и имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской области совместно с Организационно-кадровым управлением Администрации Омского муниципального района Омской области обеспечить исполнение настоящего решения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы муниципального района по вопросам земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Л.В. Бабешину, руководителя Аппарата Главы муниципального района О.В. Коломыцыну.

4. Комитету земельных и имущественных отношений и градостроительной деятельности Администрации Омского муниципального района Омской



области разместить настоящее решение в течение пяти рабочих дней со дня его утверждения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального района



Г.Г. Долматов

Приложение  
к решению Совета Омского  
муниципального района  
Омской области

от « 30 » 09 2021 года № 44

Изменение вносимое в Правила землепользования и застройки Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные решением Совета Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 28.08.2012 № 44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области»

1. Таблицу 16.1.1. «Основные виды разрешенного использования» пункта 16.1. «Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов (СХИ-2)» статьи 2.1., дополнить строкой следующего содержания:

Растениеводство	-----	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный максимальный размер земельного участка; минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта; максимальное количество надземных этажей; максимальный процент застройки в границах земельного участка — не подлежат установлению.
-----------------	-------	---

».

Прошито и пронумерован  
На 3 листах



**КОПИЯ ВЕРНА**

От 20 2021

Специалист М. Юсуп

М.С. Халмакова