**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Совет Лузинского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

от 20.11.2019 № 43

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области, Совет Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1**)** 0,1 процента в отношении:

- квартир, частей квартир, комнат;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2)0,2 процентав отношении:

- жилых домов; частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3) 0,3 процента в отношении:

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 4 пункта 2 настоящего Решения;

4)2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=8B3A21E1BB280D18F725F6EDF85BBB15BDA6E0C790553C54B3A84AD8445DC1A6FAA676FDE890RBC1F) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=8B3A21E1BB280D18F725F6EDF85BBB15BDA6E0C790553C54B3A84AD8445DC1A6FAA676FDED97RBCCF) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процента в отношении:

- прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2020 года:

- Решение Совета Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 14.11.2017 г. № 40 «О налоге на имущество физических лиц».

- Решение Совета Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области от 13.11.2018 г. № 27 «О внесении изменений в решение Совета Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области «О налоге на имущество физических лиц» от 14.11.2017 г. № 40.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Омский муниципальный вестник», а также разместить на официальном сайте Лузинского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию по бюджету, налогам и сборам.

Исполняющий обязанности

Главы сельского поселения С.В. Тиссен